



DETERMINAZIONE DEL RUP

*Dati desumibili dalla registrazione a protocollo:
Numero Repertorio, Numero Protocollo, Titolo,
Classe Fascicolo Allegati e Riferimenti*

Oggetto: Contratto di appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori di sostituzione dei serramenti dell'edificio di Via Salvecchio a Bergamo - CUP F14D22002830005 - CIG B465C6F63C - Autorizzazione a 3F VINCENZO S.R.L. alla proroga del termine di ultimazione dei lavori.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO che l'Università degli Studi di Bergamo ha la necessità di procedere ad un intervento di sostituzione dei serramenti dell'edificio di via Salvecchio a Bergamo;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice), recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e in particolare l'art. 15 e l'allegato II.2 al Codice, che declinano il ruolo e le attività del responsabile unico del progetto;

VISTO l'art. 121, comma 8, del Codice, che prevede che "L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. In ogni caso la concessione della proroga non pregiudica i diritti spettanti all'esecutore per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto della stazione appaltante. Sull'istanza di proroga decide, entro trenta giorni dal suo ricevimento, il RUP, sentito il direttore dei lavori. Per i lavori diretti alla realizzazione di opere pubbliche di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 14 è acquisito il parere del collegio consultivo tecnico, ove costituito.";

RICHIAMATO lo Statuto dell'Università di Bergamo, emanato con Decreto Rettorale Rep. 570/2023 del 01 agosto 2023, pubblicato sulla GU serie generale n. 192 del 18 agosto 2023;

RICHIAMATO il Capitolato Speciale d'Appalto, ed in particolare l'art. 12, che disciplina sospensioni e proroghe nella realizzazione dei lavori;

PRESO ATTO del progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'Arch. Pietro Valicenti, acquisito con prot. n. 72991 dell'8 aprile 2024 e successive integrazioni (prot. n. 127472 dell'01 luglio 2024 e prot. n. 174601 del 30 agosto 2024);

PRESO ATTO che il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'Arch. Pietro Valicenti è stato verificato e validato dal RUP, Ing. Francesco Lanorte, giusto verbale di rep. n. 324/2024 del 9 luglio 2024 e successiva integrazione di rep. n. 600 del 14 novembre 2024;

PRESO ATTO della delibera del Consiglio di Amministrazione, seduta del 10 luglio 2024, con la quale l'organo collegiale disponeva l'approvazione del Progetto di fattibilità tecnico economica;

PRESO ATTO della determinazione di rep. n. 1148 del 23 dicembre 2024 di aggiudicazione dell'appalto integrato in parola in favore dell'operatore economico 3F VINCENZO S.r.l., già 3F VINCENZO di ROCCO FUSCO S.n.c. (P.IVA: 04654810631), con sede a Napoli (NA), in Via Argine n. 825, che ha affidato il servizio di progettazione esecutiva a n. 4 progettisti esterni in associazione temporanea di professionisti: Arch. GIUSEPPE COLOMBO, Per. Ind. MASSIMO ALAGIO, Arch. MARTA GARAGIOLA e Arch. GABRIELE RIGOTTO;



PRESO ATTO del contratto di rep. n. 67/2025 del 11 marzo 2025, per l'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori di sostituzione dei serramenti dell'edificio di via Salvecchio a Bergamo (CUP F14D22002830005, CIG B465C6F63C), stipulato con l'operatore economico sopra qualificato;

PRESO ATTO del progetto esecutivo consegnato dall'operatore economico in data 28 luglio 2025 con prot. n. 171394, 171396 e 171402, verificato e validato dal RUP con verbale di rep. n. 629/2025 del 31 luglio 2025 ed approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 237/2025 del 16 settembre 2025, con relativo quadro economico dell'intervento per euro 649.662,13, IVA e oneri di legge inclusi;

PRESO ATTO del verbale di consegna dei lavori del 28 ottobre 2025, registrato nel sistema di gestione documentale al prot. n. 236010 del 03 novembre 2025, che prevedeva la consegna dal 30 ottobre 2025 con conclusione dei lavori nel termine di 180 giorni naturali e consecutivi, ovvero il 28 aprile 2026;

PRESO ATTO del verbale di rep. n. 255/2026 del 26 febbraio 2026 di sospensione lavori dal 26 febbraio 2026 al 12 aprile 2026 inclusi, per esigenze universitarie ed in particolare per la visita della Commissione di Esperti della Valutazione (CEV) nominata dall'ANVUR (Agenzia Nazionale di Valutazione del Sistema Universitario e della Ricerca);

PRESO ATTO della nuova scadenza contrattuale del 12 giugno 2026;

PRESO ATTO della richiesta di proroga inviata dall'operatore economico in data 28 maggio 2026, per complessivi 49 giorni naturali e consecutivi, e delle motivazioni ivi contenute;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso in data 29 maggio 2026 dal Direttore dei Lavori alla concessione del differimento richiesto dall'operatore economico, pari a 49 giorni naturali e consecutivi;

PRESO ATTO dell'esito dell'attività istruttoria svolta ai fini della presente autorizzazione;

CONSIDERATO che l'operatore economico ha richiesto una proroga di 49 giorni naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei lavori, motivandola con ritardi nell'approvvigionamento dei materiali necessari all'esecuzione delle lavorazioni;

CONSIDERATO che l'istanza di proroga è stata presentata dall'operatore economico con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale di ultimazione dei lavori;

CONSIDERATO che l'operatore economico ha rappresentato il verificarsi di ritardi nell'approvvigionamento dei profili metallici necessari alla realizzazione dei serramenti previsti in progetto, riconducibili a criticità della filiera produttiva e delle lavorazioni specialistiche eseguite da soggetti terzi;

CONSIDERATO che, in particolare, l'operatore economico ha segnalato ritardi nelle attività di verniciatura e nelle lavorazioni di calandratura dei profili, nonché ulteriori rallentamenti connessi alle operazioni di trasporto e consegna dei materiali necessari all'esecuzione delle opere;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori, con comunicazione del 29 maggio 2026, ha espresso parere favorevole alla concessione della proroga richiesta, non rilevando criticità ostative all'accoglimento dell'istanza;

CONSIDERATO che, sulla base degli elementi rappresentati dall'operatore economico, del parere favorevole espresso dal Direttore dei Lavori e delle risultanze dell'istruttoria svolta, la proroga richiesta



risulta congrua rispetto alle lavorazioni ancora da eseguire e compatibile con il perseguimento dell'interesse pubblico sotteso alla realizzazione dell'intervento;

CONSIDERATO che le cause poste a fondamento dell'istanza risultano compatibili con la disciplina di cui all'art. 121, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 e che la concessione della proroga non pregiudica il perseguimento dell'interesse pubblico sotteso alla realizzazione dell'intervento;

CONSIDERATO che non sussistono ragioni ostative all'accoglimento dell'istanza e che, per effetto della proroga richiesta e ritenuta ammissibile, il nuovo termine di ultimazione dei lavori risulta fissato al 30 luglio 2026;

CONSIDERATO l'esito dell'attività istruttoria svolta ai fini della presente autorizzazione;

DETERMINA

1. di costituire le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di concedere, ai sensi dell'art. 121, comma 8, del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico 3F VINCENZO S.r.l. una proroga di 49 (quarantanove) giorni naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei lavori relativi all'intervento di sostituzione dei serramenti dell'edificio di via Salvecchio a Bergamo;
3. di dare atto che, per effetto della proroga concessa, il nuovo termine di ultimazione dei lavori è fissato al giorno 30 luglio 2026;
4. di trasmettere il presente provvedimento all'operatore economico per opportuna conoscenza;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento al Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per gli adempimenti di competenza;
6. di pubblicare gli estremi del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Università nella sezione "Amministrazione Trasparente – Provvedimenti", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Bergamo, *come da registrazione di protocollo*

Il RUP

(Ing. Mattia Spada)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.